



Ortsgemeinde Leiningen, Buchenweg 5, 56291 Leiningen

Mietvertrag

über die Nutzung von Räumlichkeiten im Dorfgemeinschaftshaus

Mieter:

Herr/Frau/Firma _____

wohnhaft in _____

mietet am _____ das Gemeindehaus wie nachfolgend vereinbart:

.....

Vermieter:

Ortsgemeinde Leiningen, vertreten durch den Bürgermeister oder den Beauftragten der Ortsgemeinde

§ 1

Die Ortsgemeinde Leiningen vermietet an den oben genannten Mieter zu nachstehenden Entgelten folgende Räumlichkeiten:

A. ½ Gemeindesaal oben (Hälfte zur Küche) mit Küche im OG und Toiletten im UG

- | | | |
|--|---|----------|
| <input type="checkbox"/> Einheimische; Eintägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 90,00 € |
| <input type="checkbox"/> Einheimische; Zweitägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 140,00 € |
| <input type="checkbox"/> Ortsfremde Mieter; Eintägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 100,00 € |
| <input type="checkbox"/> Ortsfremde Mieter; Zweitägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 160,00 € |

B. ½ Gemeindesaal oben und Foyer / Toiletten OG

- | | | |
|--|---|----------|
| <input type="checkbox"/> Einheimische; Eintägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 90,00 € |
| <input type="checkbox"/> Einheimische; Zweitägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 140,00 € |
| <input type="checkbox"/> Ortsfremde Mieter; Eintägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 100,00 € |
| <input type="checkbox"/> Ortsfremde Mieter; Zweitägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 160,00 € |

C. Gemeindesaal oben **komplett** mit Foyer, WC und Küche

- | | | |
|--|---|----------|
| <input type="checkbox"/> Einheimische; Eintägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 120,00 € |
| <input type="checkbox"/> Einheimische; Zweitägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 160,00 € |
| <input type="checkbox"/> Ortsfremde Mieter; Eintägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 160,00 € |
| <input type="checkbox"/> Ortsfremde Mieter; Zweitägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 200,00 € |

D. Gemeindesaal unten mit kleiner Küche und Toiletten /UG

- | | | |
|--|---|----------|
| <input type="checkbox"/> Einheimische; Eintägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 60,00 € |
| <input type="checkbox"/> Einheimische; Zweitägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 100,00 € |
| <input type="checkbox"/> Ortsfremde Mieter; Eintägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 80,00 € |
| <input type="checkbox"/> Ortsfremde Mieter; Zweitägige Benutzung einschl. Nebenkosten *) | = | 120,00 € |

E. Nutzung der Kühlanlage im Untergeschoss:

- | | | |
|--|---|---------|
| <input type="checkbox"/> Pauschale | = | 10,00 € |
| (bei der Nutzung der Kühlanlage –ohne Anmietung des UG- ist darauf zu achten, dass der kleine Saal nicht verschmutzt wird.
Ggf. erfolgt eine gesonderte Berechnung der Reinigung des Saals) | | |

F. Reinigungskosten:

- | | | |
|--|---|---------|
| <input type="checkbox"/> ½ Saal oben mit Küche und Toilette UG | = | 60,00 € |
| <input type="checkbox"/> ½ Saal oben mit Foyer und Toiletten | = | 60,00 € |
| <input type="checkbox"/> Saal oben komplett mit Foyer, Toiletten und Küche | = | 90,00 € |
| <input type="checkbox"/> Saal unten mit kleiner Küche und Toiletten /UG | = | 50,00 € |
| <input type="checkbox"/> Sonderaufwendungen (Berechnung nach Bedarf) | = | _____ € |
| Summe | = | _____ € |

§ 2 Rücktritt

Tritt der Vermieter von diesem Mietvertrag zurück, wird das vorgesehene Entgelt (ohne Reinigungskosten) fällig. Er hat jedoch die Möglichkeit einen Nachmieter zu benennen

§ 3 Erläuterungen:

*) Eintägige Nutzung:

Die Räumlichkeiten werden ausschließlich an einem Tag / Abend für eine Veranstaltung genutzt. Die „Richt- und Räumungstage“ zählen nicht hierzu.

*) Zweitägige Nutzung:

Die Räumlichkeiten werden an zwei **aufeinanderfolgenden** Tagen für eine Veranstaltung genutzt. Die „Richt- und Räumungstage“ zählen nicht hierzu.

Die Schlüsselübergabe erfolgt frühestens **zwei Tage** vor der Veranstaltung, wobei dies in Absprache mit dem Beauftragten der OG zu erfolgen hat und jeweils von der vorherigen Nutzung / Reinigung abhängig ist. In Ausnahmefällen können für ortsansässige Vereine oder Firmen Sonderkonditionen –insbesondere im Hinblick auf die Mietdauer- vereinbart werden.

Für den Fall, dass im Obergeschoss eine von § 1 dieses Mietvertrages abweichende Nutzung erfolgen soll, muss aus Kostengründen das komplette Obergeschoss so wie unter Buchstaben „C“ dargestellt angemietet werden.

Nach erfolgter Anmietung sind die genutzten Räumlichkeiten in einem besenreinen Zustand zu übergeben, das Porzellan sowie die Gläser sind gespült in den jeweiligen Schränken abzustellen. Sämtliche Arbeitsflächen sind leer zu räumen.

Die Benutzungsordnung in der jeweils gültigen Fassung ist Bestandteil des Mietvertrages. (Anlage)

Lastschriftmandat

Hiermit ermächtige ich die Verbandsgemeindekasse Emmelshausen zugunsten der Ortsgemeinde Leiningen das Entgelt für die Benutzung der gemeindlichen Einrichtung mittels Lastschrift abzubuchen.

IBAN	BIC	Name der Bank
56291 Leiningen, _____		_____
		(Unterschrift)

Fälligkeit /Abbuchung am: 1. des Monats 15. Des Monats

Gläubiger-Identifikationsnummer VG Emmelshausen: DE51ZZZ0000090522
Die Mandatsreferenznummer können sie Ihrem Konto-Auszug entnehmen

Verteiler:

- OG Leiningen / VGV-Emmelshausen
- Mieter